

## Liquidations-Schlussbericht

Egnach, 11. April 2024

An der ordentlichen Generalversammlung vom 14. Juni 2022 wurde beschlossen, die Gesellschaft zu liquidieren. Dieser Beschluss wurde am 8. Juli 2022 im Handelsregister des Kantons Thurgau eingetragen.

Die Publikation der drei gesetzlich vorgesehenen Schuldenerufe, mit welchen Gläubiger der Gesellschaft aufgerufen wurden ihre Ansprüche anzumelden, erfolgten am 12.10.2022, am 13.10.2022 und am 14.10.2022 im Schweizerischen Handelsamtsblatt. Bis zum Ablauf der Frist am 14.10.2023 sind keine Ansprüche angemeldet worden.

Seit dem Auflösungsbeschluss ist der Zweck der Gesellschaft nur noch die Liquidation. Der Verwaltungsrat hat eine Liquidations-Eröffnungsbilanz per 30. Juni 2022 erstellt. Diese wurde durch die Revisionsstelle geprüft. Alle zu diesem Zeitpunkt vorhandenen Verbindlichkeiten und Assets konnten in der Zwischenzeit erledigt und liquidiert werden. Die Liquidatoren haben Zwischenberichte erstellt und diese am 10.03.2023 und am 11.04.2024 den Aktionären zugestellt.

Die Schlussbilanz per 31. März 2024 (angefügt an diesem Bericht) schliesst mit Aktiven in bar von CHF 1'436'985.60, Zinsguthaben von CHF 14'600.00, Verbindlichkeiten von CHF 2'037.48 und einer Rückstellung im Betrag von CHF 120'000.00, um allfällige bis zur Löschung der Gesellschaft noch anfallende Verbindlichkeiten gegenüber Dritten (Steuern, Gebühren, sowie Kosten für Banken, Anwälte, Generalversammlung und die Verwaltung) abzudecken. Diese Rückstellung ist so bemessen, dass sie bis zur Löschung der Gesellschaft ausreicht und dann aufgebraucht sein sollte. Das Eigenkapital besteht aus dem Aktienkapital von CHF 101'609.00, Kapitaleinlagereserven von CHF 3'118.32 sowie Gewinnreserven von CHF 1'224'820.80.

Die detaillierte Liquidations-Schlussbilanz per 31. März 2024 mit der Erfolgsrechnung für die Periode vom 01.01.2024 bis 31.03.2024 ist am Sitz der Gesellschaft einsehbar und auf der Homepage der Gesellschaft [www.thurella-immobilien.ch](http://www.thurella-immobilien.ch) abrufbar.

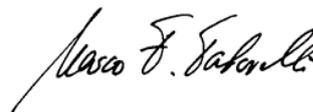
Die Liquidatoren beantragen die Genehmigung der Schlussbilanz per 31. März 2024.

Freundliche Grüsse

### Die Liquidatoren



Heinz Stübi  
Liquidator und Präsident des Verwaltungsrates



Marco Taborelli  
Liquidator und Mitglied des Verwaltungsrates

Beilage: Liquidations-Schlussbilanz per 31.03.2024

## Liquidations-Schlussbilanz

<b>AKTIVEN</b>	<b>31.03.2024</b> CHF
Flüssige Mittel	1'436'985.60
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-
Aktive Rechnungsabgrenzungen	14'600.00
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1'451'585.60</b>
Land	-
Gebäude	-
Projektkosten Umzonung	-
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>-</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>1'451'585.60</b>
<hr/>	
<b>PASSIVEN</b>	<b>31.03.2024</b> CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2'037.48
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	-
Passive Rechnungsabgrenzungen	-
Rückstellung für Liquidation	120'000.00
Rückstellung für Altlasten	-
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>122'037.48</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>122'037.48</b>
Aktienkapital	101'609.00
Reserven aus Kapitaleinlage	3'118.32
Gewinnvortrag aus Vorjahren	1'204'306.30
Jahresgewinn	20'514.50
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>1'329'548.12</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>1'451'585.60</b>